



Būvniecības valsts kontroles birojs

IZMAIŅAS NORMATĪVAJĀ REGULĒJUMĀ EKSPERTĪZES VEIKŠANAS KĀRTĪBĀ. BŪTISKĀKAIS PAR BŪVEKSPERTĪZES ATZINUMA PAMATOTĪBU

Juridiskās nodaļas vecākā juriskonsulte

Liene Putnika

Rīgā, 21.02.2020.



SATURS

Būvniecības valsts kontroles birojs

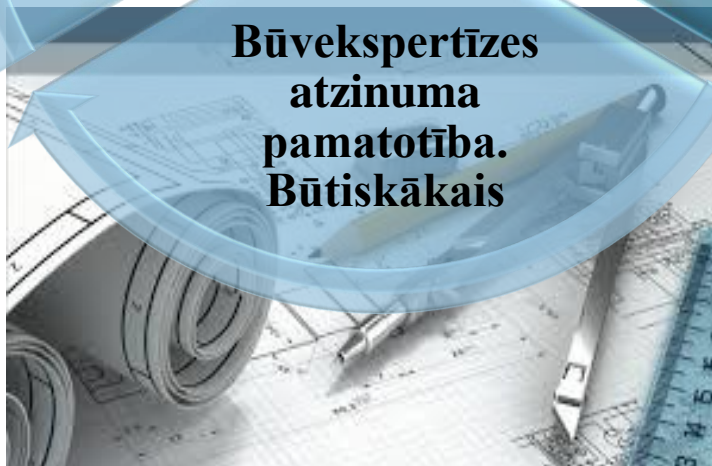


**Pāreja uz
elektronisku
būvniecības
procesu no
01.01.2020.**

**Grozījumi
normatīvajos
aktos par
ekspertīzes
veikšanu**



**Būvekspertīzes
atzinuma
pamatotība.
Būtiskākais**





Būvniecības valsts kontroles birojs

Jauns laikmets būvniecībā



Būvniecības informācijas
sistēma



Elektronisks būvniecības process no 01.01.2020.

Būvniecības valsts kontroles birojs

Normatīvā regulējuma izmaiņu pamats:

❖ *Būvniecības likuma pārejas noteikumu 21.punkts*

Ar 2020. gada 1. janvāri būvniecības administratīvais process **uzsākams elektroniski** būvniecības informācijas sistēmā

❖ *Ekonomikas ministrijas iniciatīva*

MK noteikumu projektu par elektronisko būvniecības procesu (grozījumi būvnoteikumos un būvnormatīvos) apvienotā anotācija; pieejama <https://likumi.lv/ta/id/310914-grozijumi-ministru-kabineta-2014-gada-19-augusta-noteikumos-nr-500-visparigie-buvnoteikumi->



Elektronisks būvniecības process no 01.01.2020.

Būvniecības valsts kontroles birojs

- Līdz 01.01.2020. **uzsāktos** būvniecības procesus **ir tiesības turpināt un pabeigt rakstveidā**
- Būvniecības procesos, kas turpināti rakstveidā, saglabājas pienākums izstrādāt dokumentāciju vairākos eksemplāros, izņemot elektroniskos dokumentus, kur pietiek ar vienu eksemplāru
- Būveksperta pienākumi pēc būtības nemainās

Būvniecības likuma pārejas noteikumu 22.punkts,
MK noteikumu projektu par elektronisko būvniecības procesu (grozījumi būvnoteikumos un būvnormatīvos) apvienotā anotācija;
pieejama <https://likumi.lv/ta/id/310914-grozijumi-ministru-kabineta-2014-gada-19-augusta-noteikumos-nr-500-visparigie-buvnoteikumi->



Elektronisks būvniecības process no 01.01.2020.

Būvniecības valsts kontroles birojs

- Par katru būvniecības ieceri BIS veido **būvniecības lietu**, kurā pieejami strukturēti dati un dokumenti
- Būvprojekta būvekspertīzes atzinums ir būvprojekta daļa un to **pievieno kā datni**
- Ja informācija vai dokumenti pieejami BIS, noteiktām personām ir tiesības piekļūt vai piešķirt piekļuvi citām personām (pilnvarošana un deleģēšana)

MK noteikumu projektu par elektronisko būvniecības procesu (grozījumi būvnoteikumos un būvnormatīvos) apvienotā anotācija; pieejama <https://likumi.lv/ta/id/310914-grozijumi-ministru-kabineta-2014-gada-19-augusta-noteikumos-nr-500-visparigie-buvnoteikumi->



Elektronisks būvniecības process no 01.01.2020.

Būvniecības valsts kontroles birojs

- Būvniecības ierosinātājam piekļuve būvniecības lietai ir automātiska; **būveksperts piekļuvi iegūst, ja ierosinātājs vai viņa pilnvarotā persona tās BIS piešķirusi**
 - Ja noslēgts līgums ar juridisku personu, būvekspertīzes atzinumu **juridiskās personas vārdā BIS apstiprina būveksperts**

MK noteikumu projektu par elektronisko būvniecības procesu (grozījumi būvnoteikumos un būvnormatīvos) apvienotā anotācija; pieejama <https://likumi.lv/ta/id/310914-grozijumi-ministru-kabineta-2014-gada-19-augusta-noteikumos-nr-500-visparigie-buvnoteikumi->



Elektronisks būvniecības process no 01.01.2020.

Būvniecības valsts kontroles birojs

- Veidlapu vietā dokumenta vai datnes **obligātais saturs**, t.sk. Vispārīgo būvnoteikumu 3. pielikums *Būvprojekta ekspertīzes atzinums un* 4.pielikums *Būves ekspertīzes atzinums*
- Iepriekšējās veidlapas pieļaujams izmantot, ja tās satur Vispārīgo būvnoteikumu 3. un 4.pielikumā norādīto obligāto saturu
- **LBN 405-15** pielikuma veidlapa vēl nav mainīta

MK noteikumu projektu par elektronisko būvniecības procesu (grozījumi būvnoteikumos un būvnormatīvos) apvienotā anotācija; pieejama <https://likumi.lv/ta/id/310914-grozijumi-ministru-kabineta-2014-gada-19-augusta-noteikumos-nr-500-visparigie-buvnoteikumi->



Elektronisks būvniecības process no 01.01.2020.

Būvniecības valsts kontroles birojs

Grozījumi būvnoteikumos un būvnormatīvos:

- **Vispārīgie būvnoteikumi**, t.sk. V.nodaļa BŪVEKSPERTĪZE – spēkā no 28.11.2019.
- **Ēku būvnoteikumi** – spēkā no 28.11.2019.
- **Speciālie būvnoteikumi** – spēkā no 22.11.2019., 28.11.2019., 29.11.2019.
- **LBN 305-15** *Ģeodēziskie darbi būvniecībā* – spēkā no 22.11.2019.
- Spēku zaudējis (atcelts) **LBN 310-14** *Darbu veikšanas projekts* - no 22.11.2019. – saturs iekļauts speciālajos būvnoteikumos



Sabiedrības līdzdalības iespējas normatīvo aktu izstrādē

Būvniecības valsts kontroles birojs



Ekonomikas ministrija

Sekoiet mums sociālajos tīklos:



Teksta versija



Viegli lasīt A A A

LV ▼

MINISTRIJA

NOZARES POLITIKA

EKONOMIKAS ATTĪSTĪBA

ES FONDI

EIROPAS SAVIENĪBA

KONTAKTI

Sākumlapa / Ministrija / Sabiedrības līdzdalība / [Diskusiju dokumenti](#)

Par ministriju

Iestādes, kapitālsabiedrības

Sabiedrības līdzdalība

Sadarbības partneri

Darba grupas

Konsultatīvās padomes

Diskusiju dokumenti

ES publiskās konsultācijas

Pakalpojumi

Publiskais pārskats

Diskusiju dokumenti

Anot2013. gada 1. jūlijā stājās spēkā jauns sabiedrības līdzdalības veids – diskusiju dokumenti (ārvalstīs - *green paper*). Tas paredz ikvienam interesentam iespēju iepazīties ar izstrādes un saskaņošanas procesā esošajiem attīstības plānošanas dokumentu un tiesību aktu projektiem, par kuriem tiek gaidīta sabiedrības līdzdalība pirms lēmuma pieņemšanas lēmējinstīcijā vai lēmuma pieņemšanas procesā atbilstoši normatīvajiem aktiem par kārtību, kādā notiek sabiedrības līdzdalība attīstības plānošanas procesā, tā ievērojami paplašinot un stiprinot sabiedrības līdzdalības iespējas.

Ekonomikas ministrijas diskusiju dokumenti

https://em.gov.lv/lv/Ministrija/sabiedrības_līdzdalība/diskusiju_dokumenti/



Sabiedrības līdzdalības iespējas normatīvo aktu izstrādē

Būvniecības valsts kontroles birojs

<p>Grozījumi Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumos Nr. 340 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 211-15 "Dzīvojamās ēkas""</p> <ul style="list-style-type: none">• Anotācija• Paziņojums par līdzdalību	<p>Marta Bergmane Marta.Bergmane@em.gov.lv 67013041</p>	<p>06.02.2020</p>
<p>Grozījumi Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumos Nr. 331 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 208-15 "Publiskas būves""</p> <ul style="list-style-type: none">• Anotācija• Paziņojums par līdzdalību	<p>Marta Bergmane Marta.Bergmane@em.gov.lv 67013041</p>	<p>06.02.2020</p>
<p>Grozījumi Ministru kabineta 2015. gada 16. jūnija noteikumos Nr. 310 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 231-15 "Dzīvojamo un publisko ēku apkure un ventilācija""</p> <ul style="list-style-type: none">• Anotācija• Paziņojums par līdzdalību	<p>Marta Bergmane Marta.Bergmane@em.gov.lv 67013041</p>	<p>23.01.2020</p>



Būvniecības valsts kontroles birojs

GROZĪJUMI VISPĀRĪGO BŪVNOTEIKUMU V.NODAĻĀ BŪVEKSPERTĪZE





Grozījumi Vispārīgo būvnoteikumu V.nodaļā **BŪVEKSPERTĪZE**

Būvniecības valsts kontroles birojs

Termins līdz 27.11.2019.	Termins no 28.11.2019.
<ul style="list-style-type: none">✓ Eksperts, ekspertīzes veicējs✓ Ekspertīze✓ Ekspertīzes atzinums ✓ Būvprojekta daļas un sadaļas	<ul style="list-style-type: none">✓ Būveksperts✓ Būvekspertīze✓ Būvekspertīzes atzinums ✓ Būvprojekta daļas



Grozījumi Vispārīgo būvnoteikumu V.nodaļā BŪVEKSPERTĪZE

Būvniecības valsts kontroles birojs

42.punkts
līdz 27.11.2019.

Ekspertīzes veicējs ekspertīzes atzinumā apliecina, ka ne eksperta, ne viņa radnieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās intereses neietekmēs ekspertīzes atzinumu. Šo noteikumu izpratnē par radniekiem ir uzskatāmas šādas personas – tēvs, māte, vecāmāte, vekaistēvs, bērns, mazbērns, adoptētais, adoptētājs, brālis, māsa, pusmāsa, pusbrālis, laulātais.

42.punkts
no 28.11.2019.

Būveksperts būvekspertīzes atzinumā apliecina, ka ne būveksperta, ne viņa radnieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās intereses neietekmēs būvekspertīzes atzinumu **un ka nav tādu apstākļu, kuru dēļ varētu uzskatīt, ka būveksperts ir ieinteresēts būvprojekta realizācijā.** Šo noteikumu izpratnē par radniekiem ir uzskatāmas šādas personas – tēvs, māte, vecāmāte, vekaistēvs, bērns, mazbērns, adoptētais, adoptētājs, brālis, māsa, pusmāsa, pusbrālis, laulātais.



Grozījumi Vispārīgo būvnoteikumu V.nodaļā BŪVEKSPERTĪZE

Būvniecības valsts kontroles birojs

līdz 27.11.2019.	48. ¹ punkts no 28.11.2019.
	<p>Būvekspertīzes vadītājam un piesaistītajiem būvekspertiem būvniecības ierosinātājs vai būvprojekta vadītājs piešķir būvniecības informācijas sistēmā piekļuves tiesības būvniecības ieceres dokumentācijai, tai skaitā būvprojektam un citiem pievienotajiem dokumentiem.</p>



Grozījumi Vispārīgo būvnoteikumu V.nodaļā

Būvniecības valsts kontroles birojs

49.punkts
līdz 27.11.2019.

Ekspertīzes pasūtītājs būvprojekta ekspertīzes veikšanai iesniedz:

- 49.1. pilnu būvprojekta eksemplāru (ar atbildīgo vadītāju un būvniecības ierosinātāja parakstiem un nepieciešamajiem saskaņojumiem);
- 49.2. projektēto būvkonstrukciju slodžu un konstrukciju aprēķinus, kas nepieciešami būvkonstrukciju pilnvērtīgai analīzei;
- 49.3. pārbūves, restaurācijas vai atjaunošanas gadījumos – esošās būves tehniskās apsekošanas atzinumu;
- 49.4. konservācijas vai konservācijas pārtraukšanas gadījumos – būves tehniskās apsekošanas atzinumu;
- 49.5. citu nepieciešamo dokumentāciju, ja to pieprasa ekspertīzes veicējs.

49.punkts punkts
no 28.11.2019.

Būvprojekta **ekspertīzes veikšanai būvniecības informācijas sistēmā ir pieejams būvprojekts**, tai skaitā projektēto būvkonstrukciju slodžu un konstrukciju aprēķini un – **pārbūves, restaurācijas, atjaunošanas, konservācijas vai konservācijas pārtraukšanas gadījumos – esošās būves tehniskās apsekošanas atzinums**.

Ja būvprojekts izstrādāts **papīra** dokumenta formā, tad būvprojekta ekspertīzes veikšanai iesniedz pilnu būvprojekta eksemplāru (ar atbildīgo vadītāju un būvniecības ierosinātāja parakstiem un nepieciešamajiem saskaņojumiem).



Grozījumi Vispārīgo būvnoteikumu V.nodaļā BŪVEKSPERTĪZE

Būvniecības valsts kontroles birojs

līdz 27.11.2019.	49. ¹ punkts no 28.11.2019.
	<p>Būvekspertam papildus šo noteikumu 49. punktā minētajam ir tiesības pieprasīt citu nepieciešamo dokumentāciju, kas nav pieejama būvniecības informācijas sistēmā.</p>



Grozījumi Vispārīgo būvnoteikumu V.nodaļā **BŪVEKSPERTĪZE**

Būvniecības valsts kontroles birojs

52.punkts
līdz 27.11.2019.

Atsevišķo būvprojekta daļu vai sadaļu ekspertīzes atzinumi tiek pievienoti būvprojekta ekspertīzes atzinumam kā neatņemama atzinuma sastāvdaļa.

52.punkts
no 28.11.2019.

Atsevišķo būvprojekta daļu ekspertīzes atzinumi tiek pievienoti būvprojekta ekspertīzes atzinumam kā neatņemama atzinuma sastāvdaļa.
Būvprojekta daļas ekspertīzes atzinumu un būvprojekta ekspertīzes atzinumu pievieno būvniecības lietai būvniecības informācijas sistēmā vai būvprojekta dokumentācijai, ja būvprojekta saskaņošana noris, neizmantojot būvniecības informācijas sistēmu.



Grozījumi Vispārīgo būvnoteikumu V.nodaļā **BŪVEKSPERTĪZE**

Būvniecības valsts kontroles birojs

54.punkts
līdz 27.11.2019.

Saņemot negatīvu atzinumu, būvniecības ierosinātājs nodod būvprojektu būvprojekta izstrādātājam neatbilstību novēršanai.

54.punkts
no 28.11.2019.

Saņemot negatīvu atzinumu, **būvprojekta izstrādātājs novērš** konstatētās neatbilstības.



Grozījumi Vispārīgo būvnoteikumu V.nodaļā

Būvniecības valsts kontroles birojs

55.punkts
līdz 27.11.2019.

Pēc neatbilstību novēršanas būvniecības ierosinātājs iesniedz būvprojektu atkārtotai ekspertīzei, kurā tiek izvērtēta tikai precizētā daļa vai sadaļa. Ja atkārtotu ekspertīzi veic cits eksperts, nepieciešama pilna būvprojekta ekspertīze.

55.punkts
no 28.11.2019.

Pēc neatbilstību novēršanas **precizētais būvprojekts ir pieejams būvniecības informācijas sistēmā** vai, ja būvprojekta saskaņošana noris, neizmantojot būvniecības informācijas sistēmu, būvniecības **ierosinātājs precizēto būvprojektu iesniedz būvekspertam**. Būveksperts izvērtē precizēto būvprojekta daļu.

Ja atkārtotu būvekspertīzi veic cits būveksperts, nepieciešama pilna būvprojekta ekspertīze. Atkārtotas būvprojekta ekspertīzes atzinumu pievieno būvniecības informācijas sistēmā.

Ja būvniecības process noris, neizmantojot būvniecības informācijas sistēmu, būvprojekta ekspertīzes atzinumu **papīra** dokumenta formā pievieno būvprojektam.



Grozījumi Vispārīgo būvnoteikumu V.nodaļā **BŪVEKSPERTĪZE**

Būvniecības valsts kontroles birojs

57.punkts
līdz 27.11.2019.

Būvprojekta ekspertīzes
atzinumu būvniecības
ierosinātājs pievieno
būvprojekta dokumentācijai

57.punkts
no 28.11.2019.

Svītrots



Grozījumi Vispārīgo būvnoteikumu V.nodaļā BŪVEKSPERTĪZE

Būvniecības valsts kontroles birojs

58.punkts
līdz 27.11.2019.

Eksperts saņemto dokumentāciju, kas tika iesniegta ekspertīzes veikšanai, šo noteikumu 56.punktā minētos dokumentus un sniegto atzinumu glabā vismaz 10 gadus.

58.punkts
no 28.11.2019.

Būveksperts saņemto dokumentāciju, kas tika iesniegta būvekspertīzes veikšanai, **veiktos aprēķinus** un sniegto atzinumu **glabā** vismaz 10 gadus, **izņemot** gadījumu, **ja minētie dokumenti ir pieejami būvniecības informācijas sistēmā.**



Grozījumi Vispārīgo būvnoteikumu V.nodaļā BŪVEKSPERTĪZE

Būvniecības valsts kontroles birojs

63.punkts
līdz 27.11.2019.

Ekspertīzes pasūtītājam ir saistoši šīs nodaļas nosacījumi par līguma slēgšanu ar ekspertīzes veicēju.

63.punkts
no 28.11.2019.

Būvekspertīzes pasūtītājam ir saistoši šīs nodaļas nosacījumi par līguma slēgšanu ar **būves** ekspertīzes veicēju.



Grozījumi Vispārīgo būvnoteikumu V.nodaļā **BŪVEKSPERTĪZE**

Būvniecības valsts kontroles birojs

64.punkts
līdz 27.11.2019.

Būves ekspertīzes veicējam ir saistoši šīs nodaļas nosacījumi par ekspertīzes veikšanas dokumentēšanu un saņemtās dokumentācijas glabāšanu.

64.punkts
no 28.11.2019.

Svītrots



Būvekspertīzes atzinuma pamatotība. Būtiskākais





Būvniecības valsts kontroles birojs



Būveksperts ir atbildīgs par
ekspertīzes **atzinuma saturu** un
tajā ietverto **secinājumu**
pamatotību

Būvniecības likuma 19.panta septītā daļa



Būvekspertīzes atzinuma pamatotība

Būvniecības valsts kontroles birojs

- ✓ **Par būvprojekta atbilstību** normatīvo aktu un tehnisko noteikumu prasībām pārlicībai ir jābūt ne tikai ekspertam iekšēji, bet šādu **pārlicību ir jāspēj gūt arī ārēji** – iesaistītajām un atbildīgajām personām pēc iepazīšanās ar eksperta atzinumu.
- ✓ Ekspertīzes atzinumam ir jānodrošina kvalitatīvas pēcpārbaudes iespēja. Lai kvalitatīva pēcpārbaude būtu iespējama un būtu iespējams izsekot tam, kā eksperts nonācis pie gala secinājuma par vienu vai otru slēdzienu, respektīvi, cik pamatotu ekspertīzi sniedzis, ekspertīzes atzinumā ir **jāatspoguļo ekspertīzes gaita** – kādi dokumenti ir pārbaudīti, kādā veidā un secīgi izdarītie secinājumi būvprojekta pārbaudes ietvaros



Būvekspertīzes atzinuma pamatotība

Būvniecības valsts kontroles birojs

Tiesiskuma princips - būvspeciālista darbībai jābūt pamatotai ar tiesību normām, īpaši gadījumos, kad likumdevējs uz to norādījis tieši.

Jebkuram, bet īpaši attiecīgā negatīvā ekspertīzes atzinuma adresātam ir jābūt iespējai pārlicināties, ka eksperta **secinājumi nav patvaļīgi un ir saprātīgi attaisnojami.**

Pamatojums arī pilda tiesību aizsardzības funkciju un ļauj attiecīgā negatīvā ekspertīzes atzinuma adresātam un citiem būvniecības procesā iesaistītajiem pārlicināties, ka **secinājumi ir objektīvi pareizi.**

APL 7.pants, VBN 50.punkts, 3.pielikums, tiesu prakse



Būvekspertīzes atzinuma pamatotība

Būvniecības valsts kontroles birojs

Būvekspertam ir **pienākums dokumentēt**
būvekspertīzes veikšanas gaitu.

Dokumentēšana ir *ierakstītas informācijas pastāvīga,
sistemātiska vākšana un apstrāde glabāšanai,
klasificēšanai, izguvei un lietošanai vai nodošanai
citiem.*

[Vispārīgo būvnoteikumu 56.punkts](#)

<http://termini.lza.lv/term.php?term=dokument%C4%93%C5%A1ana&list=dokument%C4%93%C5%A1ana&lang=LV>



Būvekspertīzes atzinuma pamatotība

Būvniecības valsts kontroles birojs

Dokumentēšanas nepieciešamība un obligātums saistīts ar:

- ✓ būvekspertīzes procesā **veikto darbību izsekojamību**
- ✓ būveksperta spēju pietiekamā apjomā **fiksēt faktus un pierādījumus**, kuros balstīts viņa ekspertīzes rezultātā izdarītais secinājums
- ✓ iespēju **nodrošināt** ekspertīzes gaitā veikto **pārbaūžu**, t.sk. mērījumu **atkārtojamību**, lai nerastos šaubas par iegūto rezultātu ticamību un izdarīto secinājumu pamatotību



Būvekspertīzes atzinuma pamatotība

Būvniecības valsts kontroles birojs

Ekspertīzes atzinumā ietvertajai informācijai **jābalstās uz dokumentēšanu** tādā pakāpē, lai no tās nepārprotami varētu **pārliecināties par ekspertīzes atzinuma secinājumu pamatotību.**



Pamatotības un ekspertīzes gaitas dokumentēšanas pārkāpumi ir **BŪTISKI**

MK noteikumi Nr.169 paredz

Būvprakses sertifikāta darbības sfēras apturēšanu uz laiku no 3 mēnešiem līdz 10 gadiem gadījumā, ja

- ✓ **būveksperts nepamatoti sniedzis pozitīvu vai negatīvu ekspertīzes atzinumu**
- ✓ **būveksperts nav izpildījis būvniecību reglamentējošos normatīvajos aktos noteikto prasību dokumentēt ekspertīzes veikšanas gaitu un glabāt ekspertīzes dokumentāciju**



Būvniecības valsts kontroles birojs



***Likums, kas atrodas mūsos, saucas
par sirdsapziņu. Sirdsapziņa par
sevi ir mūsu rīcības atbilstība šim
likumam.***

Imanuels Kants



Būvniecības valsts kontroles birojs

Paldies par uzmanību!

Liene.Putnika@bvkb.gov.lv

www.bvkb.gov.lv