



Iepirkumu uzraudzības
birojs

Publisko iepirkumu prakse būvekspertīzes pakalpojumos

Evija Mugina

Iepirkumu uzraudzības biroja vadītāja vietniece,
Juridiskā departamenta direktore

26.03.2021.

Publiskie iepirkumi

PIL subjekti

- no 10 000 euro (PIL 9.pants)
- no 42 000 euro

SPSIL subjekti

- no 42 000 euro (vadlīnijas)
- no 428 000 euro



*Iepirkumu skaits kopā 2020. gadā – **11 783**; summa – **3 169,5 milj.***

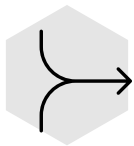
Būvekspertīzes iepirkumi

Gads	Iepirkumu skaits (noslēgtie līgumi)	Kopējā līgumsumma (EUR) bez PVN
2018	44	912 950
2019	49	1 694 892
2020	28	26 917 487
2021	5	240 600



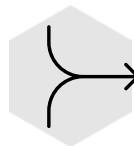
*Inženierkonsultanta, būvuzraudzības un būvekspertīzes pakalpojumi projektā
“Rail Baltica Rīgas dzelzceļa tilta, uzbēruma un Rīgas Centrālās pasažieru
stacijas kompleksā apbūve” - 23 959 441,56 EUR*

Iepirkuma prasības



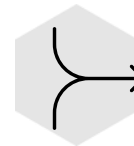
Iepirkuma priekšmets

darba uzdevums,
līguma noteikumi



Prasības profesionālajām spējām

sertifikācija,
uzņēmuma un
speciālistu pieredze



Vērtēšanas kritēriji

cena, speciālistu
pieredze

Iepirkuma priekšmets

Inženierkonsultanta, būvuzraudzības un būvekspertīzes pakalpojumi projektā „Rail Baltica Rīgas dzelzceļa tilta, uzbēruma un Rīgas Centrālās pasažieru stacijas kompleksā apbūve



Konkursa priekšmets ir inženierkonsultanta, būvuzraudzības un būvprojekta ekspertīzes pakalpojumu nodrošināšana – iepirkuma priekšmets nav sadalīts daļās



IUB lēmums 4-1.2/18-23

Iepirkuma priekšmets

Būvprojekta risinājumu izvērtēšana un būvekspertīzes veikšana Rail Baltica būvprojektiem



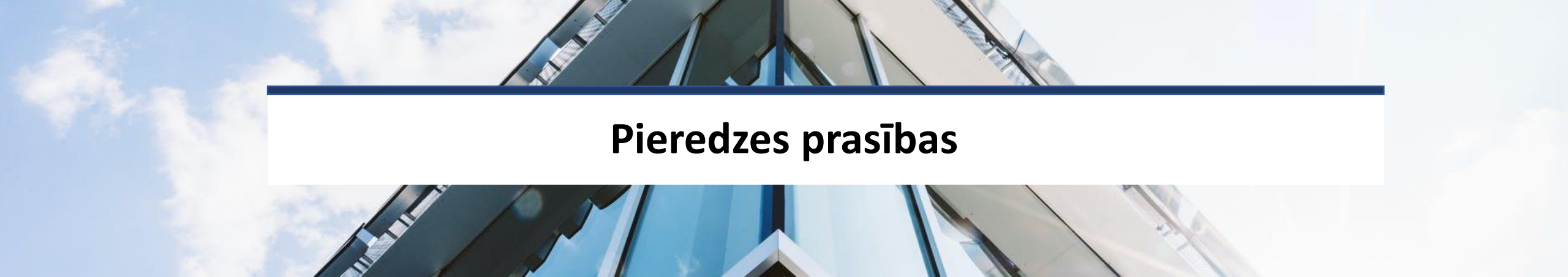
Iepirkuma priekšmets (1) būvprojekta risinājumu izvērtēšana (2) būvekspertīze

būvprojekta risinājumu izvērtēšana – projektēšanas kvalitātes kontrole, būvspeciālistam līdzdarbojoties projektēšanas procesā kā pasūtītāja interešu pārstāvim (eksports pats neuzdod projektēt)

būvekspertīze – tas, ka būvekspertīzes veicējam būs jāveic arī būvprojekta risinājumu izvērtēšana, nenožīmē, ka nebūs jāveic pati būvekspertīze pilnam būvprojektam



IUB lēmums 4-1.2/20-167



Pieredzes prasības

- pretendentam pieredze vismaz 2 būvprojektu ekspertīzes veikšanā, kur sniegtā būvprojekta ekspertīzes pakalpojuma vērtība ir vismazeuro
- nav tiesības piedāvāt vienu personu pildīt vairākus norādītos speciālistu amatus
- jānodrošina būvprojekta ekspertīzes komanda ar speciālistu pieredzi, vismaz 2 būvprojektu ekspertīzē, kur:
 - būvdarbi III grupas ēkai
 - būvdarbu platība nav mazāka kā m²
 - būvdarbu tāmes izmaksas nav mazākas par euro

Pieredzes prasības

Būvprojekta ekspertīze un būvuzraudzība objektam Ogres centrālās bibliotēkas būvniecība

- prasība par pretendenta pieredzi būvprojektu ekspertīzes veikšanā objektos, kuru ēkas būvju klasifikatora kods ir 126 „Plašizklaides pasākumu, izglītības vai veselības aprūpes iestāžu ēkas”
- nav konstatējams pamatojums, kāpēc būtu nepieciešama pieredze būvprojektu ekspertīzes veikšanā ēkā ar noteiktu būvju klasifikatora kodu



Būveksperta atbilstība

Paula Stradiņa klīniskā universitātes slimnīcas A korpusa 2.kārtas būvprojekta ekspertīzes veikšana



Pretendentam ir jānodrošina būvprojekta ekspertīzes komanda, t.sk. būvprojekta ugunsdrošības pasākumu pārskata būveksperts:

- iepriekšējos 3 (trīs) gados jābūt pieredzei vismaz 2 būvprojektu ugunsdrošības pasākumu pārskata ekspertīzes veikšanā, kuros paredzēti būvdarbi III grupas ēkai

- Vai speciālists bez sertifikāta var veikt ugunsdrošības pasākumu pārskata projekta ekspertīzi, ja visu būvprojektu paraksta sertificēts speciālists, kuram ir sertifikāts būvprojektu arhitektūras risinājumu ekspertīzē?



IUB lēmums 4-1.2/18-23

Vērtēšanas kritēriji

Lidostas “Rīga” dzelzceļa stacijas, saistītās infrastruktūras un estakādes būvprojektu ekspertīzes pakalpojuma veikšana



K1 būvprojektu ekspertīzes līgumcena – 60

K2 cilvēkstundas izmaksas par būvprojekta atkārtotu ekspertīzi - 40

Pretendents A: **K1** – 361 000 euro; **K2** – 95 euro

Pretendents B: **K2** – 340 000 euro; **K2** – 8,2 euro

- Vai atkārtotās būvekspertīzes cilvēkstundas izmaksas ir pamatotas?



IUB lēmums 4-1.2/19-147



Iepirkumu uzraudzības
birojs

Eksporta iela 6
Tālr. +371 67326719
pasts@iub.gov.lv

www.iub.gov.lv



Iepirkumu uzraudzības birojs